

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

AB BUILDERS GROUP LIMITED

奧邦建築集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01615)

盈利警告及業務最新進展

本公告乃由奧邦建築集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文而作出。

由於中美貿易的持續緊張形勢以及新型冠狀病毒(「二零一九冠狀病毒」)疫情爆發而造成的全球封鎖及限制，二零二零年第一季度澳門的實際本地生產總值較二零一九年第一季度下降48.7%，從而導致了澳門經濟的嚴重衰退。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據董事會對本集團未經審核綜合管理賬目及目前可得資料之初步評估，目前預期本集團將於截至二零二零年六月三十日止六個月錄得大額虧損淨額，而二零一九年同期則錄得淨利潤約澳門幣15.2百萬元。

預期截至二零二零年六月三十日止六個月之業績下滑主要歸因於：

- 截至二零二零年六月三十日止期間之在建項目的毛利率較截至二零一九年六月三十日止期間有所下跌，此乃由於建造業競爭愈加激烈所致。此外，截至二零二零年六月三十日止期間產生收益的項目數目較截至二零一九年六月三十日止期間亦有所減少；
- 由於宏觀經濟壓力及二零一九冠狀病毒爆發後的持續壓力，若干在建項目之進度已延遲，以致相應收益及毛利遭受不利影響。

基於上述原因，本集團於截至二零二零年六月三十日止六個月甚至二零二零年全年面臨艱難時刻，預期會導致業績顯著下滑。董事會已採取積極措施來降低營運風險及縮減成本。作為節省成本措施之一部分，本公司所有執行董事已同意自二零二零年六月至二零二零年八月將薪資削減30%，而本公司所有高級管理層已同意將其薪金減少20%。本公司亦實施了員工減薪計劃。所有節省成本措施可能會延至年底，具體視情況而定。

儘管預期截至二零二零年六月三十日止六個月業績會有所下滑，董事會仍認為本集團能夠維持可持續之穩健財務狀況，同時繼續鞏固其於澳門及香港建造業市場之競爭力。此外，鑑於本集團於建造業之往績，董事會亦認為，一旦市場復甦，本集團將完全有能力抓住機遇。於本公告日期，本公司仍在編製本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績。本公告所載資料僅基於本公司管理層參考董事會目前可得資料所作之初步評估，其尚未經本公司審核委員會及本公司核數師審閱，並可能因進一步審閱而有所調整。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請謹慎行事。

承董事會命
奧邦建築集團有限公司
主席兼執行董事
劉朝盛

澳門，二零二零年七月九日

於本公告日期，董事會成員包括五名執行董事劉朝盛先生、劉秋瑜女士、劉家裕女士、鄭益偉先生及葉建華先生；以及三名獨立非執行董事朱逸鵬先生、歐陽偉立先生及蔡偉石先生，榮譽勳章，太平紳士。